



Gestaltungsplan Poststrasse am Bahnhof

Vom Stadtrat erlassen am: ...

Der Stadtpräsident:

Der Stadtschreiber:

Datum
5. Januar 2026

Massstab 1:500

Öffentliche Auflage: ...

Der Gestaltungsplan ist während der Auflagefrist dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt am: ...

Mit Entscheid Nr. ...

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt per: ...

rietmann

Raum- & Projektentwicklung

Sitegässli 8 | 9562 Märwil
T +41(0)71 278 01 71 | info@danielrietmann.ch | rietmann.swiss

Plan Nr.
26.1.004/01.32



Legende		
Festlegungen		
	Planungsperimeter	Art. 1
	Baubereich Hauptbauten A bis E, mehrgeschossig	Art. 7
	Baulinie Erdgeschoss	Art. 8
	Bereich Freihaltung Erdgeschoss	Art. 8
	Baubereich Anbaute, eingeschossig	Art. 8
	Baubereich Nebenbaute, eingeschossig	Art. 8
	Maximale Fassaden- und Gesamthöhe	Art. 8
	Baubereich Balkon	Art. 8
	Baubereich unterirdische Bauten	Art. 8
	Zufahrtsbereich	Art. 9
	Zugangsbereich asphaltiert / wasserdurchlässig	Art. 3
	Umgebungsbereich / privater Aussenraum	Art. 13
	Pflanzbereich	Art. 13
	Zu- und Wegfahrt Areal	Art. 3
	Ein- und Ausfahrt Tiefgarage MIV	Art. 3
	Durchfahrt Erweiterung Tiefgarage	Art. 3
	Ein- und Ausgang Velorampe	Art. 4
	Parkierungsbereich für Besucher und Kunden	Art. 4
	Veloabstellplatz	Art. 4
	Spielplatz	Art. 4
	Baum mit Baumgrube/Retensionsfläche	Art. 13
	Kehrichtsammelstelle UFC	Art. 16
Hinweise / Ausgangslage		
	Bestehende Bauten	
	Trottoir	
	Hauszugang	
	Sichtfeld gemäss SN 40 273a	
	Abwasser Hauptleitung (Mischwasserkanal) bestehend	
	Kanalanschluss neu	
	Vermassung in m	
	Neue Grundstücksgrenzen	
	Neue Linienführung Poststrasse	
Projekt Neuorganisation Bahnhofplatz und Poststrasse, 24.10.2024		