



PROJEKT NR. 027.1.009

GESTALTUNGSPLAN DÜRRENEICH II

SITUATION 1:500

10. NOVEMBER 2025

AUFLAGE

Vom Stadtrat erlassen am:
Der Stadtpräsident Der Stadtschreiber

Öffentliche Auflage:
Untersteht dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit:
Entscheid Nr.:

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt per:

ERR



FESTLEGUNGEN

	Gestaltungsperimeter	Art. 01
	Baubereich A1 - A4	Art. 04
	Baubereich Attikageschoss	Art. 04
	Baubereich B1 und B2	Art. 05
	Baubereich C	Art. 06
	Baubereich D	Art. 07
	Baubereich für unterirdische Bauten	Art. 08
	Bereich Hauszugang	Art. 11
	Umgebungsbereich Baubereich A	Art. 12
	Private Grünfläche Baubereich A	Art. 13
	Private Grünfläche Baubereich B	Art. 14
	Spiel- und Aufenthaltsbereich	Art. 15
	Spielplatz	Art. 15
	Gemeinschaftsbereich	Art. 15
	Spielwiese (W1, W2 und W3)	Art. 15
	Baum Umgebungsbereich Baubereich A, neu	Art. 16
	Baum Stockäckerweg, zu erhalten	Art. 17
	Erschliessungsbereich	Art. 18
	Zu- und Wegfahrt Tiefgarage	Art. 18
	Parkierungsbereich	Art. 19
	Notzufahrt	Art. 20
	Veloabstellplatz Aussenbereich	Art. 21
	Fussweg	Art. 22
	Fussverbindung	Art. 22
	Entsorgung Baubereich A	Art. 24
	Entsorgung Baubereich B	Art. 24
	Baute Rückbau	Art. 27

HINWEISE

	Baute bestehend
	Verkehrsfläche neu
	Verkehrsfläche bestehend
	Projektlinien Architekt gemäss T H Architektur
	Fuss- und Veloweg öffentlich neu
	Vermassung in Meter
	Sichtfeld Knotensichtweite 50.00m

