

Gestaltungsplan

'WEBI-Areal'

1 : 500

Vorprüfung

Unterliegt dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG

Öffentliche Auflage vom: bis

Vom Stadtrat beschlossen am:

Der Stadtpräsident:

Der Stadtschreiber:

Gabriel Macedo

Roland Huser

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt

am Entscheid Nr.

Inkraftsetzungsbeschluss des Stadtrates am:



LEGENDE		
Festlegungen		
	Gestaltungsplanperimeter	Art. 1 SBV
	Abbruch bestehende Bauten / Anlagen	Art. 3 SBV
	Baubereiche Mischbauten A E	Art. 5 SBV
	Baubereiche Wohnbauten B C D	Art. 5 SBV
	Baubereiche Attikageschosse	Art. 5 SBV
	Baubereich Vordach	Art. 5 SBV
	Baubereich Laubengang	Art. 5 SBV
	Aussenbereich Siedlung	Art. 9 SBV
	Baumpflanzung	Art. 9 SBV
	Bereich Gemeinschaftsgärten	Art. 9 SBV
	Bereich Gerätehäuschen	Art. 9 SBV
	Aufenthalts- und Freizeitfläche	Art. 10 SBV
	Bereich Spielplatz	Art. 10 SBV
	Platzbereich	Art. 10 SBV
	Baumgrube	Art. 10 SBV
	Vorplatzbereich	Art. 11 SBV
	Privatbereiche	Art. 12 SBV
	interne Erschliessungsfläche	Art. 13 SBV
	Gebäudezugänge	Art. 13 SBV
	Nebenverbindung	Art. 13 SBV
	Sicherung Fläche für Trottoir	Art. 13 SBV
	Massangaben für Trottoir	Art. 13 SBV
	Baubereich Tiefgarage	Art. 14 SBV
	Zu-/Ausfahrt Liegenschaft	Art. 14 SBV
	Zu-/Ausfahrt Tiefgarage	Art. 14 SBV
	gedeckter Bereich Tiefgaragenabfahrt	Art. 14 SBV
	Besucher- und Kundenparkplätze	Art. 14 SBV
	Zweirad-Abstellplätze	Art. 15 SBV
	Zweirad-Abstellplätze gedeckt	Art. 15 SBV
	Notzufahrt	Art. 16 SBV
	Anschluss Schmutzwasser	Art. 17 SBV
	Anschluss Wasser	Art. 17 SBV
	Anschluss Elektro	Art. 17 SBV
	Entsorgungsstandort	Art. 18 SBV

Informeller Inhalt	
	Bestehende Gebäude
	Bebauungskonzept
	Sichtweiten